



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor pozemních komunikací a drah  
Oddělení silničního správního úřadu



MHMPXPOWBZDP

Ing. Jaroslava Háková  
Gallašova 578/1  
163 00 Praha 6

Č. j.:  
**MHMP-1160714/2024/O4/Če**  
Spis. zn.:  
**S-MHMP 1111682/2024PKD**

Vyřizuje/linka/tel.:  
**Lenka Čechová, Bc.**  
**236004392**  
Počet listů/příloh: 2/0  
Datum:  
**25. 6. 2024**

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO silničního správního úřadu k přípravné dokumentaci  
stavby (pro účely územního řízení a stavebního řízení) ve věci:  
„Areál kolečkových sportů – Ladronka západ“**

Hlavní město Praha, Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, jako silniční správní úřad podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád)

**v y d á v á s o u h l a s n é s t a n o v i s k o**

podle ustanovení § 149 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád

k Vašemu podání ze dne 10. 6. 2024, které obsahuje projektovou dokumentaci zpracovanou společností A PLUS a. s., Česká 12, Brno., 05/2024  
za podmínek:

**1) Po celou dobu realizace stavby, kterou mohou být dotčeny také místní komunikace I. třídy  
Bělohorská, Kukulova, Praha 6:**

- bude zajištěn bezpečný průchod pro chodce
- bude doplněn návrh dopravního značení
- bude zachován přístup k přilehlým objektům a zastávkám MHD
- nebude omezen vjezd pohotovostním vozidlům a vozidlům svozu domovního odpadu
- budou minimalizovány zábory komunikací pro účely stavby
- bude umožněn přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí
- budou vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě udržovány v čistotě

- 2) V případě záboru místní komunikace pro účely stavby (výkopové práce, skládka materiálu, zařízení staveniště aj.) budou využívány pouze plochy povolené rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o zvláštním užívání pozemní komunikace ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích. Případné omezení provozu na pozemní komunikaci částečnou nebo úplnou uzavírkou musí být povoleno rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o omezení obecného užívání pozemní komunikace ve smyslu § 24 zákona o pozemních komunikacích.

### Odůvodnění

Dne 10. 6. 2024 podala žadatelka Ing. Jaroslava Háková, Gallašova 1, Praha 6 žádost o vydání závazného stanoviska z hlediska dopravy pro potřeby územního a stavebního řízení pro umístění stavby „Areál kolečkových sportů – Ladronka západ“ k dokumentaci, kterou vypracoval A PLUS a. s., Česká 12, Brno., 05/2024.

Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, návrh posoudil z hlediska širších dopravních vztahů a vlivu záměru na stávající komunikační síť, přičemž stanovil podmínky k minimalizaci negativních dopadů stavby na okolní komunikační síť a bezpečnost a plynulost silničního a pěšího provozu jak v době výstavby, tak po jejím uvedení do provozu.

Z podmínky č. 1 vyplývá stavebníkovi vzhledem k vlivu na provoz na místních komunikacích I. třídy **Bělohorská, Kukulova** povinnost zachování přístupu k přilehlým objektům a zastávkám městské hromadné dopravy a neomezení provozu vozidel integrovaného záchranného systému a vozidel zabezpečujících svoz domovního odpadu. Aby byl po celou dobu výstavby co nejméně narušen silniční a pěší provoz na dotčené místní komunikaci, budou ze strany stavebníka učiněna taková opatření, aby k záborům veřejných ploch pro účely stavby docházelo jen v nezbytně nutné míře a na nezbytně nutnou dobu. Současně je stavebník povinen umožnit přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí, aby v případě havárie mohl být tento stav v co nejkratší době odstraněn. Dále stavebníkovi uložil povinnost udržovat komunikace přiléhající ke stavbě v čistotě, a to z důvodu minimalizace vzniku dopravní nehody, která by mohla nastat v důsledku zhoršených adhezních vlastností povrchu vozovky nebo chodníku.

V podmínce č. 2 stanovil povinnost zpracovat návrh dopravních opatření po dobu stavby, který posoudí příslušný silniční správní úřad a na základě tohoto posouzení vydá rozhodnutí ve smyslu příslušného ustanovení § 25 zákona o pozemních komunikacích, půjde-li o stavební zábor na vozovce, chodníku nebo komunikační zeleni v rámci sítě místních komunikací, anebo podle § 24 tohoto zákona, bude-li se jednat o částečnou nebo úplnou uzavírkou jakékoliv veřejné pozemní komunikace. V řízení o povolení zvláštního užívání komunikace anebo omezení obecného užívání bude požadovaný zábor posouzen z hlediska rozsahu i vlivu na provoz na okolní komunikační síti. Tato podmínka byla zahrnuta z toho důvodu, aby mohlo být posouzeno omezení nebo ovlivnění dopravy na dotčených komunikacích předmětnou stavbou, a bylo tak možné věcně i časově koordinovat případné realizace jiných záměrů s dopadem na provoz na těchto komunikacích. Dopravní napojení bude řešeno samostatně v novém řízení.

Vzhledem k tomu, že stavební práce vyjma ulic Bělohorská, Kukulova realizované stavby, dle přiložené dokumentace nebudou dotčeny sledované zájmy na úseku dopravy na komunikacích, kde je příslušným silničním správním úřadem odbor pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy (místní komunikace I. třídy), k této akci nemáme námitek. Z hlediska dopadu stavby na místní komunikace II. – IV. třídy a účelové komunikace se obračejte na kompetentní odbor Úřadu MČ Praha 6.

### **Poučení o opravném prostředku**

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samotné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný správní orgán, který rozhoduje ve věci samé, v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Ing. Aleš K r e j č a  
ředitel odboru pozemních komunikací a drah

### **Na vědomí:**

MČ Praha 6  
OD ÚMČ Praha 6  
PKD-O4 sektor Če